

**Beloborodko Aleksandr Mikhailovich,**  
Ph.D. in Economics, associate professor,  
Department of State and Municipal Management,  
Moscow Economical Institute,  
Moscow.

## ARCHITECTURE, DESIGN AND DESIGNERS OF THE MEDIEVAL MARKET

The article discusses the issues that arise in the study of medieval markets and relations of the pair «buyer — seller», namely, how they found the foreign seller, the optimal buyer in a short time? How and in what terms the payment is made? How was the selection of optimal partners to the transaction? Who was the intermediary in their transactions? What is the role of city authorities in the extension of market trading? How was the clearing of transactions who carried out? When and why was the bill fair? This article presents insights into the market structure of the Middle Ages, particularly the architecture of town markets. It proves that different product genres were grouped. This grouping was seller optimal as well as socially efficient. This minimizes search costs of the potential customers and is therefore socially efficient. This article finds evidence that both the town officials and the merchants drove such an equilibrium. Article studies the implementation of brokerage regulations as allocation mechanisms in wholesale markets in Middle Age Western Europe. Author analyzes the incentives created by the rules that were implemented.

*Keywords:* medieval market, architecture, design, broker, product.

XVII

[1], [2], [3], [4], Greif A. [5], Boerner L. [6, 7], Dietz A. [8], Br bach N. [9], Wedemeyer Moore E. [10]

---

[5; 6, c.102].

[7].  
(Dietz A., Brubach N., Wedemeyer-Moore E.)

[8, c. 79f; 9, c. 362; 10].

[11].

two sides matching —

«Who gets what and Why»

[12].

XII [13].

Prinzipalmarkt —

16 32  
[14].

1100

[15; 16].

XI

1091  
(Schwarz Wald)

III

120

---

1120 . , « — ».

[17, .39].

16 32

1241 .

, Marktplatz (

(Nove Mesto),  
IV

18-27

(Dobytcih).  
IV

1348 .  
)

1348

XIX

(Ross Markt),

Hauptmarkt ( ,  
, Mehlnwaage

IV

! 550 150

(Senovazne Namesti),

[18; 19].

121



( ), XIII — , XV — , XVI —  
3 000 .  
« - ».  
XVII – XVIII .  
1373 . [4; 24, . 325], [24, . 221],  
1415 . [24, . 241].  
, 4  
, 6  
[24, . 237]. 100 1450  
[24, . 250].  
[25, . 37f].  
1357 .  
XV [26, . 11f].  
[26, . 356].  
[6].  
[25, . 69ff].  
XIV [24, . 325].  
XIV–XVI  
XV (1450 .) [24, . 211].  
( )

[27, .988–989].

post factum,

[28, VII n. 389 par. 5].

[23].

( ) [6].

XV

(Boerner L. [6], Roth . [11])

(Boerner L.) [6; 7].

1. XIII–XV . / . . — : . . , 1952. — 272 .
2. . / . . — : . . — XV , 1960. — 351 .
3. . . . , . 59, 1949. . / . . . . —
4. . . . : XIII–XV . / . . . — ., 1980. — 366 .
5. Greif Avner. Institutions and the path to the modern economy: lessons from medieval trade / Avner Greif. — Cambridge: Cambridge University Press, New York, 2006. — 503 p.
6. Boerner Lars. The economic history of sovereignty: communal responsibility, the extended family, and the firm / Lars Boerner, Albrecht Ritschl // Journal of Institutional and Theoretical Economics. — 2009.— 165 (1). — Pp. 99–112.

- 
7. Boerner Lars. Individual enforcement of collective liability in pre-modern Europe / Lars Boerner, Albrecht Ritschl // *Journal of Institutional and Theoretical Economics*. — 2002. — 158 (1). — Pp. 205–213.
  8. Dietz Alexander. *Frankfurter Handelsgeschichte, Erster Band*, Frankfurt am Main: Druck und Verlag Hermann Minjon, 1910.
  9. Br bach, Nils, *Die Reichsmessen von Frankfurt am Main, Leipzig und Braunschweig, 14.-18. Jahrhundert*, Franz Steiner Verlag: Stuttgart 1994.
  10. Wedemeyer Moore, Ellen, *The Fairs of Medieval England, An Introductory Study*, Wedemeyer Moore, Ellen, *The Fairs of Medieval England, An Introductory Study*, Wettern BL: Universa 1985.
  11. Roth Alvin, *Who Gets What — and Why: The New Economics of Matchmaking and Market Design*, Houghton Mifflin Harcourt, 2016, p. 272.
  12. Lopez Robert, *The Commercial Revolution of the Middle Ages, 950-1350* Cambridge University Press (March 26, 1976), p. 196.
  13. Humbert Klaus, Schenk Martin. *Entdeckung der mittelalterlichen Stadtplanung. Das Ende vom Mythos der gewachsenen Stadt*, Theiss: Stuttgart, 2001, p. 389.
  14. Herzog, Erich, *Die ottonische Stadt. Die Anfänge der mittelalterlichen Stadtbaukunst in Deutschland*. Berlin, Mann, 1964, p. 225.
  15. Hamm E., *Die Staedtegruendungen der Herzoege von Zaehringen in Suedwestdeutschland* (Freiburg im Breisgau, 1932).
  16. Blattmann Marita, *Die Freiburger Stadtrechte zur Zeit der Zähringer. Rekonstruktion der verlorenen Urkunden und Aufzeichnungen des 12. und 13. Jahrhunderts*, 2 Bde., Freiburg im Breisgau 1991.
  17. Hamm E., *Die Staedtegruendungen der Herzoege von Zaehringen in Suedwestdeutschland* (Freiburg im Breisgau, 1932), p. 39.
  18. Howard B. Clarke, Anngret Simms,  *Lords and Towns in Medieval Europe*. Routledge, 2015, p. 574.
  19. Gruber, *Der Gestalt der deutschen Stadt: ihr Wandel aus der geistigen Ordnung der Zeiten* (Muenich, 1952), p. 192.
  20. Kracauer Isidor.: *Geschichte der Juden in Frankfurt am Main (1150-1824)* Bd.1, KauffmannVerlag 1925, p. 467.
  21. Rothmann Martin, *Marktnetze und Netzwerke im spaetmittelalterlichen oberdeutschen Wirtschaftsraum*, in Gerhard Fouquet and Hans –Joerg Gilomen (eds.) *Netzwerke im europaeischen Handel des Mittelalters*. Ostfildern: Jan Thorbecke Verlag, pp. 135–188.
  22. *Quellen zur Zürcher Wirtschaftsgeschichte. Von den Anfängen bis 1500*, 2 Bde., hg. von Werner Schnyder, Werner/Zürich/Leipzig 1937, Bd. 1, Nr. 938. Der Brief war von Frankfurt aufgesetzt und mit der Bitte um Absendung einer entsprechenden Kundtschaft an Zürich und andere befreundete Städte und Fürsten geschickt worden.
  23. Rothmann Martin. *Die Frankfurter Messen in Mittelalter*. Stuttgart: Franz Steiner Verlag, 1998, p.726
  24. Buecher Karl. *Frankfurter Amtsurkunden, Veröffentlichungen der Historischen Kommission der Stadt Frankfurt am Main VI/hrsg. Von Karl Buecher und Benno Schmidt*. Frankfurt am Main: Baer, 1915
  25. Schubert, Hartmut, 1962. *Unterkauf und Unterkaufener in Frankfurt am Main im Mittelalter*, Dissertation, Frankfurt.
  26. Wolf, Armin (Hg.): *Die Gesetze der Stadt Frankfurt am Main im Mittelalter*, Eingeleitet vom Herausgeber, EA, Frankfurt/Main, Kramer 1969, p.499
  27. Geny, Joseph, 1902. *Elsasische Stadtrechte, I Schlettstadter Stadtrechte*, Heidelberg: Carl Winter's Universitätsbuchhandlung.
  28. Hoehlbaum K., Kunze K., Van Rundstedt H.G., and Stein W., 1876–1939. *Hanisches Urkundenbuch*, vol. 11.

10 2017

14 2017